



Teie 30.03.2026

Sunly AS
marek.sakk@sunly.ee>

Meie 05.05.2026 nr 13-3/1150-3

Vastus pöördumisele

Sunly AS pöördus Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi poole seoses koostatava Estlink 3 Rehemäe-Aulepa maismaaosa riigi eriplaneeringuga. Andsite teada, et osad esialgsed trassikoridorid läbivad Sunly AS-ile kuuluvaid katastriüksuseid, kuhu kavandate Baltikumi suurimat andmekeskust, samuti on kavandatava liini osad alternatiivid vastuolus Lääne-Nigula vallas menetluses oleva tuulepargi eriplaneeringuga. Tegite ettepanekud trassialternatiivide ja alajaamade asukohtade muutmise osas.

Täname ettepanekute eest.

- Seoses infoga Sunly andmekeskuse detailplaneeringu algatamise taotluse kohta, nihutame trassialternatiivi nii, et see ei ületaks Sunly AS'ile kuuluvaid katastriüksusi Eilandi (68001:002:0510), Mardipõllu (68001:002:0169), Uuga (68001:002:0520) ja Oksa (68001:002:0530).
- Tulenevalt sellest, et alajaama alternatiiv nr 1 ala kattub teie poolt välja ehitatud päikesepargi alaga, eemaldame alajaama alternatiivi nr 1.
- Antud etapis me ei eemalda Rehemäe-Risti/2 õhuliini alternatiivi. See jääb variandina hetkel alles, kuna ka Rehemäe-Risti/2 alajaama alternatiiv tuleb ühendada Harku-Lihula-Sindi liiniga ning antud trassialternatiiv on üks variant selleks. Samuti jääb see trassialternatiiv alles juhuks, kui on võimalik Rehemäe olemasolevat alajaama kasutada ja laiendada. Siiski eelistame õhuliiniga mitte läbida väljaehitatud päikesepargi ala ning võimalusel korrigeerime trassikoridori kulgemist.
- Eemaldame Risti-Jalukse nr 1 ehk lõunapoolsema alternatiivi, kuna see läbib kavandatava tuulepargi ala.
- Risti-Jalukse nr 2 ehk põhjapoolsema alternatiivi puhul kaalume teiepoolset ettepanekut ühe alamalternatiivina, kuid selles asukohas võib tekkida konflikt Suursoo maastikukaitsealaga.
- Võtame teadmiseks, et Sunly AS üldine eelistus on kasutada lõunapoolsemaid trassialternatiive. Käesolevas etapis siiski ei välistata veel põhjapoolsemaid alternatiive.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Ivan Sergejev
planeeringute asekanstler

Alan Rood
+372 5556 8761 alan.rood@mkm.ee